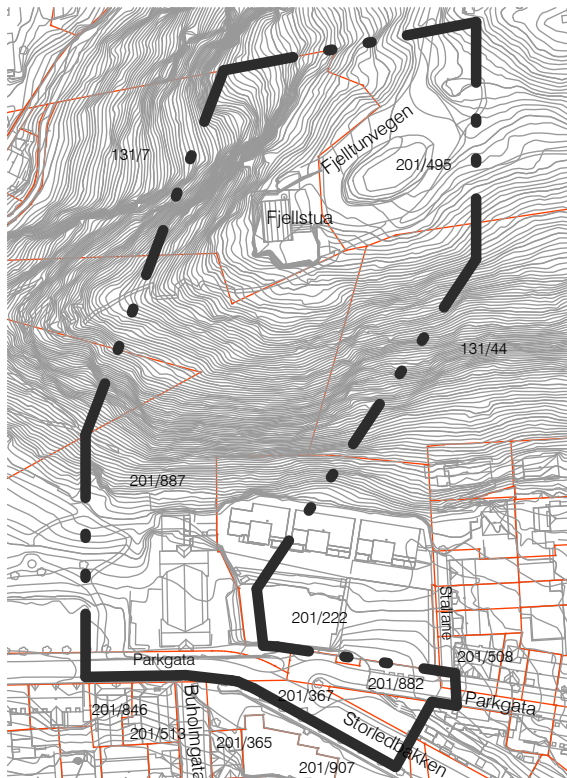




Detaljregulering - Parkgata 11a - Fjellstua

Etter plan- og bygningslovens § 12-8 varsles det oppstart av detaljregulering for Parkgata 11a - Heis til Fjellstua. Planområdet er på 27,8 daa, men kan bli justert underveis i planprosessen.

Planområdet er i dag regulert til hhv. tjenesteyting, park, lek, gatetun, bolig, kjørevei, fortau, holdeplass og friområde. Under bakken er deler av planområdet regulert til parkeringsanlegg. I kommuneplanen er arealet satt av til friområde, uteområde og offentlig eller privat tjenesteyting.

Formålet med reguleringsplanen er å legge til rette for etablering av heis til Fjellstua, inne i fjellet, med tilkomst fra området ved Nørvøy skole. Byparken skal videreføres, men deler av den er inkludert i planområdet for å legge til rette for gode overgangsløsninger mellom funksjonene.

Det er ikke stilt krav om konsekvensutredning.

Planen utarbeides av Slyngstad Aamlid Arkitekter AS på vegne av Brødrene Jangaard AS. Naboer og grunneiere varsles direkte. Innspill og spørsmål rettes skriftlig til Slyngstad Aamlid Arkitekter innen 12.10.2026.

