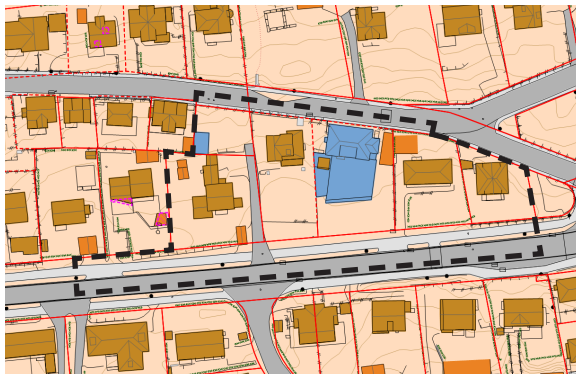


KIBSGAARD – PETERSEN

arkitekter og planleggere



KUNNGJØRING

OPPSTART PLAN- OG BYGGESAK
FOR KOLVIKBAKKEN 28 M.FL. GBNR. 137/31
M.FL. I ÅLESUND KOMMUNE.

Det varsles etter Plan- og bygningsloven § 12-8 og § 12-15 om oppstart av felles detaljregulering og byggesøknad for gbnr. 137/31 m.fl. i Ålesund kommune.

Avgrensing av planområdet er vist i kartutsnittet og omfatter i hovedsak gbnr. 136/58,72 og 137/27,31,133, 142. Området ligger i krysset Nørvegata og Kolvikbakken, og er i hovedsak uregulert på detaljnivå. I kommunedelplanens arealdel 2016-2028, er området avsatt til boligbebyggelse.

Formålet med planen er å utvikle et attraktivt boligprosjekt, samt å videreføre butikkdriften som har lang tradisjon innenfor planområdet. Planen er vurdert til ikke å omfattes av krav om konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredninger.

Kunngjøringen med vedlegg er tilgjengelig på www.alesund.kommune.no med planID 2026009877.

Innspill til planarbeidet skal være skriftlig og sendes innen 14.11.2026 til Kibsgaard-Petersen AS, Grimmergata 2, 6002 Ålesund eller til firmapost@k-p.no