



Deres referanse:

Vår referanse:
24/13017, 26/63929

Arkivkode:
L13 25/183

Dato:
24.06.2026

Detaljregulering for Moa vest - Daaevegen - gbnr. 25/183 - Offentlig ettersyn/høring

Planutvalget har i møte 02.06.2026 vedtatt å sende forslag til *Detaljregulering for Moa vest - Daaevegen - gbnr. 25/183* ut på høring og offentlig ettersyn.

Planforslaget er utarbeidet av Norconsult Norge AS på vegne av Moa Vest Eiendom AS. Planen gjelder et område på Moa, avgrenset av Borgundvegen i nord, Langelandsvegen i øst, Furmyrvegen i sør og Daaevegen i vest.

Formålet med planen er å legge til rette for transformasjon av planområdet til en mer bymessig utbygging. Planforslaget åpner for en kombinasjon av boliger, forretning, tjenesteyting, kontor og hotell/overnatting. Det legges også til rette for uteområder, leke- og oppholdsarealer, gangforbindelser gjennom området og parkering under bakken. Planforslaget er konsekvensutredet.

Plankartet er vist på siste side av brevet. Plandokumentene og sakspapirene er tilgjengelig på kommunens hjemmeside i **perioden 30.06.2026 til 08.09.2026: alesund.kommune.no > Kunngjeringar og høringar > [Kunngjering av areal- og reguleringsplanar](#).**

(Fra kunngjøringa på hjemmesida kan du også gå videre til digitalt plankart på kommunens kartportal.)

Åpen kontordag/dialogmøte

I høringsperioden blir det avholdt åpen kontordag **tirsdag 18. august** i Coop Nordvests lokaler i Langelandsvegen 35 på Moa. Her vil det være mulig å få informasjon om planområdet og prosjektet og å stille spørsmål til forslagsstiller og kommunen.

De som ønsker å reservere tid til et møte denne dagen, kan gjøre dette via følgende lenke: [Dialogmøte Moa Vest](#) (lenken er også tilgjengelig på kommunens hjemmeside under Kunngjeringar og høringar).

Møtene er ment for informasjon og dialog i høringsperioden, dersom du har merknader må du likevel sende inn merknadene skriftlig.

Merknadsfrist

Postadresse:
Postboks 1521
6025 ÅLESUND
E-post: postmottak@alesund.kommune.no

Telefon:
Sentralbord: 70 16 20 00
Direkte:

Nettside:
alesund.kommune.no
Organisasjonsnummer:
929 911 709

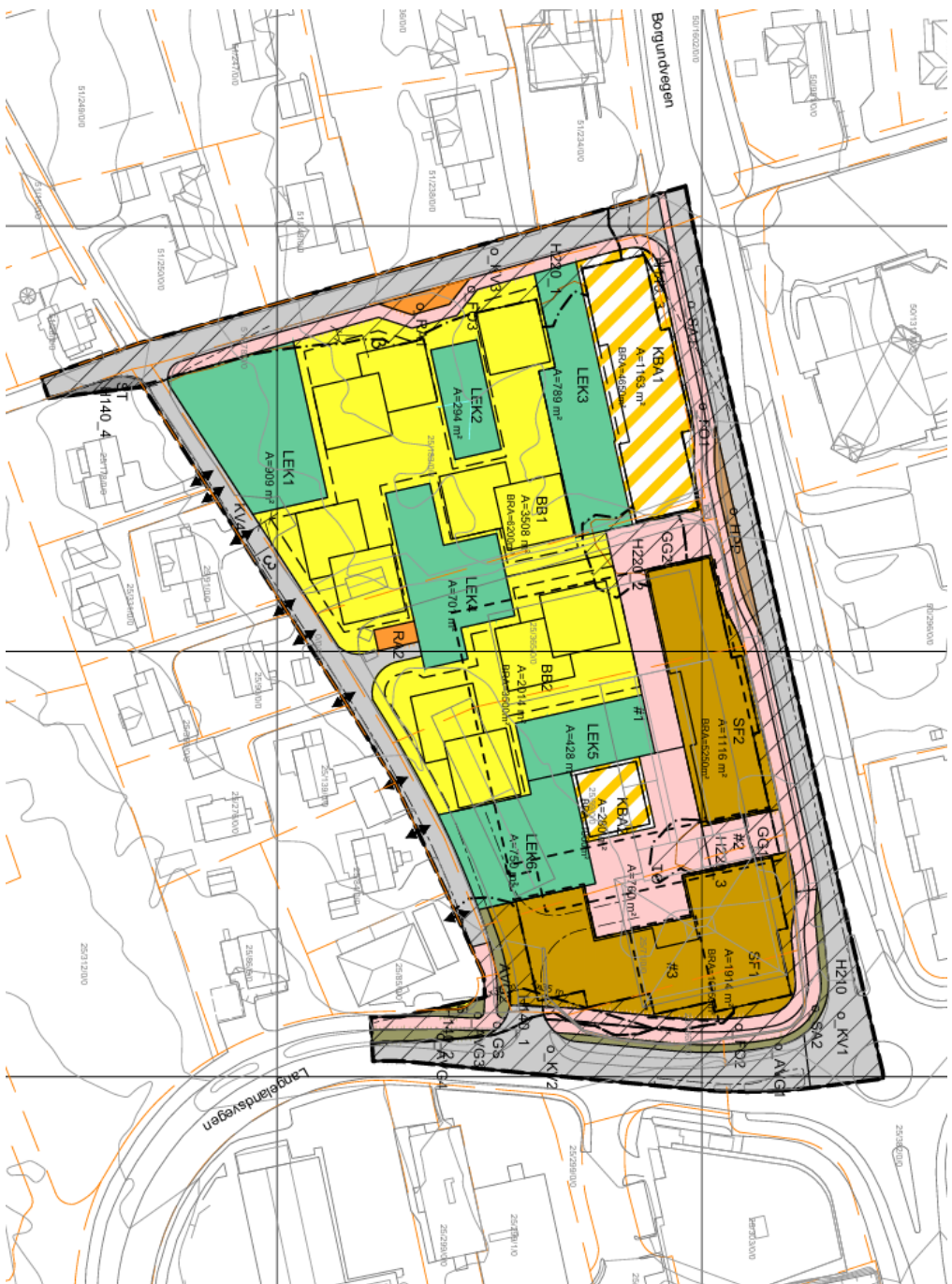
Dersom du har merknader til planen, kan du sende de på e-post til postmottak@alesund.kommune.no eller per brev til: Ålesund kommune, Plan og geodata, postboks 1521, 6025 Ålesund **innen 08.09.2026**.

Videre saksgang

Sender du inn merknad, får du ikke eget svarbrev. Merknaden blir kort referert og kommentert i saksframlegget når saken legges fram for planutvalget til 2. gangs behandling og eventuelt sendt over til kommunestyret ved sluttbehandling. Melding om vedtatt reguleringsplan blir annonsert og alle parter saken berører, inkludert de som har sendt inn merknader, får skriftlig melding.

Med hilsen
Sunniva Bentsen Eide
planleggar
Plan og bygning

Dokumentet er elektronisk godkjent og har ingen signatur



Tegntørklaring

<p>Reguleringsplan PBL 2008</p> <p>§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg</p> <ul style="list-style-type: none"> B Boligbebyggelse (1110) BB Boligbebyggelse, blokker (1113) SF Sentralfornal (1130) RA Renoveringsanlegg (1550) LEK Lekestad (1510) KB Boligplass og anlegg kombinert i bestemmelser (1800) <p>§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur</p> <ul style="list-style-type: none"> ST Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (2011) KV Kjøleveg (2011) FO Ferievei (2012) TO Torg (2013) GS Gang- og sykkelveg (2015) GG Gangveg, gangvei eller gågate (2016) SA Sykkelvei (2017) AVG Annen veggrunn - grensevei (2019) HPP Hødeplass eller pultrom (2025) 	<p>§12-6 - Hensynsromer</p> <ul style="list-style-type: none"> H210 Friakt (140) H220 Red some bl. 1.142 (210) H222 Gull some bl. 1.142 (220) <p>§12-7 - Bestemmelsesområder</p> <ul style="list-style-type: none"> #1 Uformning (1) #2 Villår, for bruk av arealer, bygninger og anlegg (2) <p>Linjesymbol</p> <ul style="list-style-type: none"> Planngrens Bestemmelsesgrense Grense for eksisterende bygning Bygningens bestemmelse (1213) Friaktline (1222) Reguleringskant kjørereite (1223) <p>Punktsymboler</p> <ul style="list-style-type: none"> Akkresert - bakte inn og utkjøring (1242)
---	--